SYARAT UMUM LOT KEDAI DI PREMIS KERAJAAN

BIL	PERKARA	BUTIRAN
1.	**Kelayakan Penyewa**	a. Warganegara Malaysia b. Berdaftar dengan SSM c. Tiada rekod jenayah / kes penipuan d. Tidak disenaraihitam oleh mana-mana agensi kerajaan e. Keutamaan kepada pengusaha yang berpengalaman dalam bidang makan dan minum/pengurusan kedai makan
2.	**Dokumen Wajib**	a. Salinan SSM (ROB/ROC/LLP) b. IC pemohon c. Profil syarikat / pengalaman *d.* Cadangan perniagaan (*business proposal)* e. Lesen berkaitan (jika perlu)
3.	**Syarat Sewaan & Kewangan**	a. Bayaran sewa bulanan seperti ditetapkan b. Deposit keselamatan (**3 bulan sewaan bulanan)** c. Kontrak selama **3 tahun.** Boleh dipertimbangkan untuk pelanjutan d. Tidak boleh sublet tanpa kebenaran bertulis
4.	**Syarat Operasi**	a. Waktu operasi bermula 7.00 pagi hingga 6.30 petang b. Pekerja perlu berpakaian sopan & berdisiplin c. Premis mesti sentiasa bersih & teratur d. Tidak mengganggu operasi rasmi premis kerajaan e. Tidak menjalankan aktiviti yang menyalahi undang-undang

SYARAT KHUSUS UNTUK KEDAI MAKAN DI PREMIS KERAJAAN

BIL	PERKARA	BUTIRAN
1.	**Syarat Kebersihan & Kesihatan**	a. WAJIB mempunyai **Lesen Makanan** daripada PBT b. WAJIB ada **Sijil Kursus Pengendalian Makanan** c. WAJIB ada **pemeriksaan kesihatan** untuk pekerja d. Kawasan dapur mesti mematuhi standard kebersihan e. Tong sampah bertutup & pelupusan sisa makanan teratur f. Tiada pembiakan serangga / tikus
2.	**Syarat Halal & Syariah**	a. Semua bahan mentah **halal** dan disahkan pembekal

BIL	PERKARA	BUTIRAN
		b. Tidak menjual makanan/minuman yang meragukan c. Tidak memainkan muzik yang tidak sesuai (jika dalam kawasan masjid) d. Pekerja berpakaian sopan
3.	**Syarat Menu & Harga**	a. Menawarkan **Menu Rahmah** (jika ditetapkan) b. Harga makanan **munasabah** dan tidak membebankan Jemaah c. Menu sarapan & makan tengah hari wajib tersedia d. Tidak menjual produk premium sahaja tanpa pilihan mampu milik
4.	**Syarat Operasi**	a. Waktu operasi selari dengan waktu pejabat / waktu solat b. WAJIB tutup ketika azan & solat (jika dalam kawasan masjid) c. Tidak membuat bising atau mengganggu Jemaah d. Tidak memasak menggunakan bahan berbau kuat tanpa kawalan (contoh: belacan, ikan masin)
5.	**Syarat Keselamatan Dapur**	a. Menggunakan peralatan elektrik/gas yang selamat b. Alat pemadam api (*fire extinguisher*) disediakan c. Sistem pengudaraan & penyedut asap berfungsi d. Tidak menyimpan tong gas berlebihan
6.	**Syarat Imej & Penjenamaan**	a. Nama kedai mesti sesuai dengan imej premis kerajaan b. Tidak dibenarkan mempamerkan iklan yang tidak sopan c. Pekerja perlu menjaga adab & layanan